

Obecné zastupitel'stvo Miloslavov
6. zasadnutie Obecného zastupitel'stva obce Miloslavov v roku 2022
konané dňa 08.09.2022

Uznesenie č. 97

Obecné zastupitel'stvo obce Miloslavov schvaľuje:

a, návrhovú komisiu v zložení : Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Martin Majerech

b, určuje overovateľov zápisnice a uznesení :

a určuje **zapisovateľku**: Ing. Jarmila Grujbárová

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 98

Obecné zastupitel'stvo obce Miloslavov schvaľuje program zasadnutia obecného zastupitel'stva (OZ) so zmenou – vypustením bodov č. 21., 22. a 27. zo zverejneného návrhu programu zasadnutia OZ v súlade s § 12 ods.5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 99

Obecné zastupitel'stvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie plnenie uznesení zo zasadnutí obecného zastupitel'stva a kontrolu plnenia úloh zo zápisníc. Tabuľka je neoddeliteľnou prílohou č. 1 k uzneseniam.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 100:

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov berie na vedomie:

- a) informáciu o podielových daniach a financiách k 31.5.2022 a 1.6.2022
- b) informáciu o splácaní istín úverov k 31.7.2022
- c) informáciu o splácaní úrokov k úverom k 31.7.2022
- d) informáciu o celkovom dlhu obce k 31.7.2022
informáciu o dlhovej službe k 31.7.2022
- e) informáciu o prijatých faktúrach od 01.06.2022 do 25.08.2022
- f) informáciu o použití poplatku za rozvoj k 31.07.2022
informáciu o použití poplatku za rozvoj k 2018-2022
- g) informáciu o plnení a čerpaní rozpočtu k 17.08.2022.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 101

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie ekonomické informácie Základnej školy k 31.7.2022.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 102

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí v súlade s ustanovením § 18a ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov volí v prvom kole voľby nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých poslancov za hlavného kontrolóra kandidáta: JUDr. Mário Vanc, LL.M., s nástupom od 01.10.2022. Rozsah výkonu funkcie: 0,5 pracovného úväzku.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 103

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s ustanovením § 25 ods. 12 písm. b) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, kde obec Miloslavov je v postavení zriaďovateľa Materskej školy Miloslavov, Centrálna ulica 87/9, 900 42 Miloslavov – Alžbetin Dvor berie na vedomie vzdanie sa členstva p. Hany Pokornej, člena Rady školy pri Materskej škole Miloslavov, s účinnosťou ukončenia členstva dňa 30.10.2022 .

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 104

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s ustanovením § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, kde obec Miloslavov je v postavení zriaďovateľa Materskej školy Miloslavov, Centrálna ulica 87/9, 900 42 Miloslavov – Alžbetin Dvor deleguje s účinnosťou od 1.11.2022 za člena Rady školy pri Materskej škole zástupcu: Ing. Mareka Michlíka.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 105

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s ustanovením § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, kde obec Miloslavov je v postavení zriaďovateľa Základnej školy Miloslavov, Hlavná ulica 87/42, 900 42 Miloslavov deleguje za člena Rady školy zástupcu: Ivana Húska.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 5 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: Ivan Húska
neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 106

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s ustanovením § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, kde obec Miloslavov je v postavení zriaďovateľa Základnej školy Miloslavov, Hlavná ulica 87/42, 900 42 Miloslavov deleguje za člena Rady školy zástupcu: Kvetoslavu Jašurovú.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 107

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s ustanovením § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, kde obec Miloslavov je v postavení zriaďovateľa

Základnej školy Miloslavov, Hlavná ulica 87/42, 900 42 Miloslavov deleguje za člena Rady školy zástupcu: Ing. Mareka Michlíka.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 108

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s ustanovením § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, kde obec Miloslavov je v postavení zriaďovateľa Základnej školy Miloslavov, Hlavná ulica 87/42, 900 42 Miloslavov deleguje za člena Rady školy zástupcu: Mgr. Martina Sitiara

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 109

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov
a) berie na vedomie stav projektov v znení úprav a zmien po rokovaní KROM dňa 5.9.2022 v znení uvedenom v zápisnici.

b) Obecné zastupiteľstvo súčasne súhlasí s návrhom verejného obstarávateľa na zrušenie verejného obstarávania a vyhlásenie nového verejného obstarávania na projekt „Novostavba elokovaného pracoviska k plneorganizovanej škole ZŠ a MŠ Miloslavov“ a so zrušením podmienky zloženia garančnej záruky pre uchádzačov.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 110

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje návrh Komisie pre rozvoj obce na realizáciu verejného obstarávania projektovej dokumentácie 1.úseku cyklotrasy na prepojenie s obcami Dunajská Lužná a Hviezdoslavov po trase Železničné priecestie Miloslavov – Hlavná ul. – Južná ul. – Hlavná ul. - Hviezdoslavov v zmysle schválenej štúdie „Cyklotrasy v Obci Miloslavov“.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 111

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. IV bod 4.3 VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov súhlasí s odstúpením od zmluvy o dielo zo dňa 15.02.2022 uzavretej medzi zhotoviteľom: MBM – GROUP, a.s., so sídlom Miletičova 1, 821 08 Bratislava, IČO: 36 740 519 a objednávatel'om, obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 (ďalej len „zmluva o dielo“) v zmysle čl. XII bod 5 tretia odrážka zmluvy o dielo: **„Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä, ale nielen tieto skutočnosti: ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy“**.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 112

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. IV bod 4.2 a 4.3 VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje:

- realizáciu projektu: **„Rozšírenie komunikácie - Lesná ulica“** formou vyhlásenia verejného obstarávania v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“) postupmi pre podlimitné zákazky,
- predmet zákazky: zhotovenie diela: **„Rozšírenie komunikácie - Lesná ulica“**

- predpokladanú hodnotu zákazky: 607 732,73,- EUR bez DPH; 729 279,28,- s DPH,
- spôsob financovania: z vlastných zdrojov obce, časť z grantu;
- zastúpenie verejného obstarávateľa, obce Miloslavov pre prípravu a realizáciu verejného obstarávania spoločnosťou: Visions Consulting s.r.o., Štefánikova 23, 917 01 Trnava.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 113

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ustanovením čl. IV VZN č. 1/2020, čl. IV bod 4.3 písm. a) a b) a bodu 4.4, čl. XI bodu 11.5 a 11.8 zmluvy o dielo a § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje:

- zmenu zmluvy o dielo č. 5/2022 zo dňa 14.04.2022 uzavretej medzi objednávatel'om: Obec Miloslavov, so sídlom Obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 a zhotoviteľom: FGS Slovakia s.r.o. (pôvodne Fagus SK, s.r.o.), Hliník nad Váhom 428, 014 01 Bytča, IČO: 36 388 980, predmetom ktorej je zhotovenie diela: Dostavba pavilónu ZŠ v Miloslavove (ďalej len „zmluva“),
- Dodatok č. 1, ktorým sa vykonáva zmena zmluvy (ďalej len „dodatok č. 1“),
- zmenu zmluvy v rozsahu navyiac prác špecifikovaných dodatkom č. 1 a jeho prílohami,
- zmenu zmluvy v rozsahu zmeny ceny diela špecifikovanej dodatkom č. 1 tak, že pôvodná cena diela: 1.442.757,64,- EUR vrátane DPH sa vykonaním dodatočných prác navyšuje o sumu 78.592,12,- EUR vrátane DPH; celková cena diela po navýšení v zmysle dodatku č. 1 predstavuje: 1.521.349,75,- EUR vrátane DPH.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 114

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. IV bod 4.4 a 4.5 VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov, ako výsledok verejnej súťaže zrealizovanej podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje zmluvu o zbere, preprave, zneškodnení vybraných zložiek komunálnych odpadov za nasledovných podmienok:

- Objednávateľ: obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,
- Poskytovateľ: CMT Group s.r.o., Panenská 13, 811 03 Bratislava, IČO: 47 372 141,
- Predmet zmluvy: úprava práv a povinností pri poskytovaní služieb súvisiacich so zberom, prepravou, zneškodňovaním a zhodnocovaním odpadov z územia obce Miloslavov podľa špecifikácie prílohy č. 1 zmluvy, menovite: biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad a použité jedlé oleje a tuky,
- Celková cena služieb: 90.129,60,- EUR bez DPH, 108.155,52,- EUR vrátane DPH,
- spôsob financovania: vlastné zdroje obce,
- doba plnenia kontraktu: 48 mesiacov.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 115

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje zmluvu o nájme pozemku s právom stavby nasledovne:

Nájomca: obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948

Prenajímateľ: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, IČO: 31 364 501

Predmet nájmu:

- a) časť pozemku reg. C KN parc. č. 399/33 o výmere 140 m²,
- b) časť pozemku reg. C KN parc. č. 399/1 o výmere 60 m²,
- c) časť pozemku reg. C KN parc. č. 399/33 o výmere 766 m²,
- d) časť pozemku reg. C KN parc. č. 399/1 o výmere 30 m²,
- e) časť pozemku reg. C KN parc. č. 399/33 o výmere 60 m²,
- f) časť pozemku reg. C KN parc. č. 183/1 o výmere 1.083 m²,
- g) časť pozemku reg. C KN parc. č. 399/1 o výmere 98,3 m²,
- h) časť pozemku reg. C KN parc. č. 399/33 o výmere 1,5 m²,
- i) časť pozemku reg. C KN parc. č. 183/1 o výmere 153,2 m²,
- e) časť pozemku reg. C KN parc. č. 183/1 o výmere 2 m²

Celková výmera Predmetu nájmu predstavuje: 2.394 m²

Doba nájmu: neurčitá, do právoplatnosti stavebného povolenia pre stavbu: „*Spevnené a nespevnené plochy pri železničnej stanici Miloslavov*“.

Nájomné: 632,02,- EUR/rok vr. DPH.

Ďalšie náklady znášané nájomcom: daň z nehnuteľnosti.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 116

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje dohodu o uznaní dlhu (ďalej len „Dohoda“) nasledovne:

- Obec Miloslavov, ako dlžník potvrdzuje, že užíval stavbu „*Spevnené a nespevnené plochy pri železničnej stanici Miloslavov*“ pozemky, nachádzajúce sa v katastrálnom území Miloslavov, zapísané na liste vlastníctva č. 277, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, a to časť pozemku reg. C KN parc. č. 183/1 o výmere 1.238,2 m², časť pozemku reg. C KN parc. č. 399/1 o výmere 188,3 m² a časť pozemku reg. C KN parc. č. 399/33 o výmere 967,5 m² (ďalej len „Predmet užívania“), ktoré sú vlastníctvom SR v správe Železnice Slovenskej republiky bez existencie právneho dôvodu,
- za dobu neoprávneného užívania Predmetu užívania sa považuje obdobie od 23.04.2022 (vrátane) do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy č. 837628xxx-2-2022-NZsPS (ďalej len „Doba užívania“),
- za Dobu užívania zaplatí dlžník, obec Miloslavov veriteľovi, Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, IČO: 31 364 501 (ďalej len „ŽSR“) odplatu vo výške 1,44,- EUR (slovom: jedno euro a štyridsaťštyri centov) za každý deň neoprávneného užívania Predmetu užívania; k odplate bude fakturovaná DPH v zmysle platných právnych predpisov,
- dlžník, obec Miloslavov uznáva svoj dlh čo do dôvodu a výšky a zaväzuje sa, že za Dobu užívania Predmetu užívania zaplatí veriteľovi, ŽSR odplatu v zmysle dohody o uznaní dlhu.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 117

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje zmluvu o nájme pozemku s právom stavby nasledovne:

Nájomca: obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948

Prenajímateľ: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, IČO: 31 364 501

Predmet nájmu:

a) časť pozemku reg. C KN parc. č. 399/1 o výmere 133 m²

b) časť pozemku reg. C KN parc. č. 399/33 o výmere 42 m²

Celková výmera Predmetu nájmu predstavuje: 175 m²

Doba nájmu: neurčitá, do právoplatnosti stavebného povolenia pre stavbu: „*Úprava priechodov pre chodcov v obci Miloslavov*“.

Nájomné: 60,- EUR/rok vr. DPH.

Ďalšie náklady znášané nájomcom: daň z nehnuteľnosti.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 118

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje zmluvu o nájme pozemku s právom stavby nasledovne:

Nájomca: obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948

Prenajímateľ: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, IČO: 31 364 501

Predmet nájmu: časť pozemku parcela reg. C KN parc. č. 399/33 o celkovej výmere 37,80 m².

Doba nájmu: neurčitá, do právoplatnosti stavebného povolenia pre stavbu: „*Pristrešok pre bicykle bez súpisného čísla*“.

Nájomné: 60,- EUR/rok vr. DPH.

Ďalšie náklady znášané nájomcom: daň z nehnuteľnosti.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 119

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje dohodu o uznaní dlhu (ďalej len „Dohoda“) nasledovne:

- Obec Miloslavov, ako dlžník potvrdzuje, že užíval stavbou „*Prístrešok pre bicykle bez súpisného čísla*“ pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Miloslavov, zapísaný na liste vlastníctva č. 277, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, a to časť pozemku reg. C KN parc. č. 399/33, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, celkovo vo výmere záberu 37,80 m², ktorý je vlastníctvom SR v správe Železnice Slovenskej republiky bez existencie právneho dôvodu,
- za dobu neoprávneného užívania Predmetu užívania sa považuje obdobie od 05.03.2022 (vrátane) do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy č. 837628xxx-2-2022-NZsPS (ďalej len „Doba užívania“),
- za Dobu užívania zaplatí dlžník, obec Miloslavov veriteľovi, Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, IČO: 31 364 501 (ďalej len „ŽSR“) odplatu vo výške 0,14,- EUR (slovom: štrnásť centov) za každý deň neoprávneného užívania Predmetu užívania; k odplate bude fakturovaná DPH v zmysle platných právnych predpisov,
- dlžník, obec Miloslavov uznáva svoj dlh čo do dôvodu a výšky a zaväzuje sa, že za Dobu užívania Predmetu užívania zaplatí veriteľovi, ŽSR odplatu v zmysle dohody o uznaní dlhu.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 120

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje v súlade s ustanovením čl. IX bod 2 VZN č. 1/2020 nájom časti majetku obce vo veľkosti 6 m² za účelom umiestnenia troch (3) kusov potravinových a nápojových automatov.

Nájomca: V Star Lines, s.r.o. so sídlom Pomlejská cesta 2205/2A, 931 01 Šamorín, IČO: 45 566 739.

Prenajímateľ: Základná škola Miloslavov, IČO: 53 420 471, Hlavná 81/42, 900 42 Miloslavov, správca majetku obce,

Predmet nájmu: 6 m² priestorov na prízemí Základnej školy Miloslavov.

Doba nájmu: určitá s možnosťou výpovede.

Nájomné: 40,- EUR/1 automat/1mesiac, t.j. pri troch (3) kusoch automatov nájomné celkom 120,- EUR/1 mesiac, splatné mesačne. Nájomca nie je platcom DPH.

Náklady na elektrickú energiu sú započítané v nájomnom.

Nájom časti majetku obce sa uskutoční na základe nájomnej zmluvy.

Obec Miloslavov súhlasí s uzavretím dodatkov o predĺžení doby platnosti zmluvy riaditeľom Základnej školy v zmysle podmienok upravených zmluvou.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 121

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní materiálov v súlade s čl. 4 bod 1 a čl. 6 bod 5 až 7 VZN č. 1/2012 o podmienkach a kritériách prideľovania nájomných bytov v nájomných bytových domoch s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania:

- rozhodlo o pridelení bytu číslo 6 v bytovom dome s. č. 999 v obci Miloslavov v časti Alžbetin Dvor do dočasného užívania nájomcovi: Martina Čierna, bytom 999/6, Miloslavov 900 42, nar. 10.06.1968,
- schvaľuje nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je dočasné prenechanie do užívania: bytu č. 6 v bytovom dome obce, súpisné č. 999 v časti Alžbetin Dvor, na dobu určitú od 1.12.2022 do 30.11.2025, nájomca: Martina Čierna, bytom 999/6, Miloslavov 900 42, nar. 10.06.1968.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 122

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní materiálov v súlade s čl. 4 bod 1 a čl. 6 bod 5 až 7 VZN č. 1/2012 o podmienkach a kritériách prideľovania nájomných bytov v nájomných bytových domoch s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho obývania:

- rozhodlo o pridelení bytu číslo 1 v bytovom dome s. č. 999 v obci Miloslavov v časti Alžbetin Dvor do dočasného užívania nájomcovi: Jana Danielová, Hlavná ul. 9/33, 900 42 Miloslavov nar. 22.02.1975,
- schvaľuje nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je dočasné prenechanie do užívania: bytu č. 1 v bytovom dome obce, súpisné č. 999 v časti Alžbetin Dvor, na dobu určitú od 1.10.2022 do 30.09.2025, nájomca: Jana Danielová, Hlavná ul. 9/33, 900 42 Miloslavov nar. 22.02.1975.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 123

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov hodných osobitného zreteľa do dočasného nájmu.

Nájomca: Packeta Slovakia, s.r.o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48 136 999

Prenajímateľ: obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948.

Predmet nájmu: časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Miloslavov v podiele 1/1 evidovanej Správou katastra Senec na LV č. 440, katastrálne územie Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec, a to časť parcely reg. „C“ KN č. 355/1, zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 1.336 m², prenechaných do dočasného užívania 1,83 m².

Doba nájmu: neurčitá s možnosťou výpovede.

Nájomné: 50,00,- EUR/mesiac, nájomné splatné 2 x ročne.

Náklady na elektrickú energiu: fakturované za skutočne spotrebovanú energiu, splatné 2 x ročne.

Jedná sa o dočasné prenechanie nehnuteľného majetku obce do dočasného užívania v dôsledku existencie dôvodov hodných osobitného zreteľa v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 6 VZN č. 1/2020 v platnom znení.

Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa je podpora obce Miloslavov realizovať podnikateľské projekty verejnoprospešného charakteru na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos podnikateľského projektu.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húška, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húška, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 124

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy s právom stavby v zmysle čl. II bod 2.4 písm. h) VZN č. 1/2020, a to do dočasného nájmu nájomcovi: Peter Bielik, MBA, Nábr. Arm. gen. L. Svobodu 1858/18, 811 02 Bratislava v zastúpení splnomocnencom: Mgr. Martin Martiny, Nezvalova 54A, Bratislava.

Predmetom nájmu: časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov v podiele 1/1, v postavení prenajímateľa:

pozemku parcely reg. „C“ KN číslo 410, druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 761 m², nehnuteľnosť evidovaná Správou katastra Senec na LV č. 440, katastrálne územie Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec, v rozsahu nevyhnutnom pre realizáciu projektu nájomcu.

Účelom nájmu je potreba preukázania tzv. iného ako vlastníckeho práva podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku pri realizácii stavby nájomcu: „Novostavba

rodinných domov“ pre stavebné objekty: „vodovodná prípojka, prípojka splaškovej kanalizácie, prípojka plynu, prípojka NN“.

Doba nájmu: určitá; max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy.

Nájomné: jednorazovo 1,00,- EUR.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 125

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy v zmysle čl. II bod 2.4 písm. h) VZN č. 1/2020, a to do dočasného nájmu nájomcovi: Ing. arch. Tomáš Dupkala, Gabriela Povalu 2457/15, 010 01 Žilina.

Predmetom nájmu: časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov v podiele 1/1, v postavení prenajímateľa:

- pozemku parcely reg. „C“ KN č. 266/7, druh pozemku: záhrada o výmere 40 m²;
- pozemku parcely reg. „C“ KN č. 410, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2761 m²

nehnuteľnosti evidované Správou katastra Senec na LV č. 440, katastrálne územie Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec, v rozsahu nevyhnutnom pre realizáciu projektu nájomcu.

Účelom nájmu je potreba preukázania tzv. iného ako vlastníckeho práva podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku pri realizácii stavby nájomcu: „Rodinný dom Alžbetin Dvor“ pre stavebné objekty: vodovodná prípojka, prípojka splaškovej kanalizácie, prípojka NN“.

Doba nájmu: určitá max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy.

Nájomné: jednorazovo 1,00,- EUR.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 126

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy s právom stavby v zmysle čl. II bod 2.4 písm. h) VZN č. 1/2020, a to do dočasného nájmu nájomcovi: Marija Novikova, J. Basanavičiaus g. 30-43, Vilnius, 03224 Litva.

Predmet nájmu: časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov v podiele 1/1, v postavení prenajímateľa:

pozemku parcely reg. „C“ KN číslo 123, druh pozemku – Zastavané plochy a nádvorie o výmere 4 150 m² nehnuteľnosť evidovaná Správou katastra Senec na LV č. 440, katastrálne územie Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec, v rozsahu nevyhnutnom pre realizáciu projektu nájomcu.

Účelom nájmu je potreba preukázania tzv. iného ako vlastníckeho práva podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku pri realizácii stavby nájomcu: „4 rodinné domy“ pre stavebné objekty: „vodovodná prípojka, prípojka splaškovej kanalizácie, prípojka plynu, prípojka NN“.

Doba nájmu: určitá max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy.

Nájomné: jednorazovo 1,00,- EUR.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 127

Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy s právom stavby v zmysle čl. II bod 2.4 písm. h) VZN č. 1/2020, a to do dočasného nájmu nájomcovi: Marián Maszay, rod. Maszay, Lisovňa 6753/1, 831 06 Bratislava, SR a Mgr. Alexandra Maszayová, rod. Maszayová, Poľnohospodárska 27/A, 821 07 Bratislava, SR.

Predmetom nájmu je: časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov v podiele 1/1, v postavení prenajímateľa:

- pozemku parcely reg. „C“ KN č. 402/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 225 m²;
- pozemku parcely reg. „C“ KN č. 407/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 503 m²

nehnuteľnosť evidovaná Správou katastra Senec na LV č. 440, katastrálne územie Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec, v rozsahu nevyhnutnom pre realizáciu stavby nájomcu.

Účelom nájmu je potreba preukázania tzv. iného ako vlastníckeho práva podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku pri realizácii stavby nájomcu: „domová kanalizačná čerpacia stanica a kanalizačná prípojka“.

Doba nájmu: určitá max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy.

Nájomné: jednorazovo 1,00,- EUR.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 128

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje spôsob nakladania s majetkom obce Miloslavov podľa ust. § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s čl. II bod 2.2 písm. h) a 2.4 písm. j) VZN č. 1/2020 zriadením vecných bremien nasledovne:

- oprávnený z vecného bremena: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518,
- povinný z vecného bremena: Obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,
- žiadateľ/investor: ISMONT, s.r.o., Strojárska 1C, 917 02 Trnava, IČO: 45 593 141,
- projekt: „TI obce Miloslavov, lokalita Alžbetin Dvor – II. etapa“ - umiestnenie podzemných káblových VN (22 kV) vedení a podzemných káblových NN (1 kV) vedení na zaťaženom pozemku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“),
- zaťažená nehnuteľnosť:
 - parcela registra „C“, p. č. 436/1 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13.109 m², vlastnícke právo evidované na LV č. 440,
 - parcela registra „C“, p. č. 436/2 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4.410 m², vlastnícke právo evidované na LV č. 440,
 - parcela registra „C“, p. č. 480/541 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2.062 m², vlastnícke právo evidované na LV č. 1780,v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 22/2022, úradne overeným dňa 04.08.2022 pod č. G1-1269/22, celkový záber: 57 m².
- vecné bremeno: spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:
 - zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení,
 - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Doba zriadenia vecných bremien: neurčitá.

Odplata: bezodplatne

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 129

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. IV VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje dodatok č. 6 Zmluvy o združenej dodávke elektriny zo dňa 23.08.2021 v znení dodatkov č. 1 až 5 uzavretý medzi zmluvnými stranami: odberateľom, Obec Miloslavov, so sídlom Obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 a dodávateľom Energie2, a.s., odštepný závod Energie2, a.s. – Predaj elektriny a plynu, o.z. so sídlom Lazaretská 3a, 811 08 Bratislava, IČO: 46 113 177.

Predmetom úpravy dodatku č. 6 je rozšírenie počtu odberných miest podľa zmluvy o dodávke elektrickej energie. Nové odberné miesto: Jabložná ul. 426/173, 900 42 Miloslavov.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 130

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením čl. IV VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje:

- **dodatok č. 4 Licenčnej zmluvy zo dňa 10.05.2017 č. U2185/2017 v znení dodatkov č. 1 až 3 uzavretej s poskytovateľom licencie, spoločnosťou MADE spol. s r.o., so sídlom Hurbanova 14A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 041 688,**
- **rozšírenie poskytnutej licencie - programového vybavenia v zmysle špecifikácie podľa prílohy č. 1 dodatku č. 4,**
- **zmenu jednorazovej odplaty rozšírenej licencie, kde celková cena doplatku obce Miloslavov k cene licencie už uhradenej predstavuje: 300,- EUR vrátane DPH jednorazovo,**
- **zmenu ceny za systémovú podporu vo výške 600,- EUR vrátane DPH za kalendárny štvrt'rok,**
- **účinnosť dodatku č. 4: dňom nasledujúcim po zverejnení.**

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 131

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením čl. IV VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje dodatok č. 1 Zmluvy o poskytovaní auditorských služieb zo dňa 21.02.2020 medzi zmluvnými stranami: odberateľom, Obec Miloslavov, so sídlom Obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 a dodávateľom EKORDA, s.r.o., so sídlom Révova 45, 811 02, Bratislava, IČO: 31 364 438. Predmetom úpravy dodatku č. 1 je oprava zrejmej chyby v písaní a zosúladenie faktického s právnym stavom.

Úprava zmluvy dodatkom č. 1 nemá vplyv na úpravu dojednanej ceny.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 132

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie predloženú Darovaciu zmluvu medzi Obcou Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 ako obdarovaným a spoločnosťou Accenture s.r.o. so sídlom Plynárenská 7/C, 821 09 Bratislava, IČO: 35 724 498 ako darcom. Predmetom darovacej zmluvy je bezplatné prenechanie do užívania: 3 ks starších použitých laptopov.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 133

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie predloženú Darovaciu zmluvu medzi Obcou Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 ako obdarovaným a Občianskym združením Pomoc deťom pri MŠ Miloslavov so sídlom Centrálna 87/9, 900 42 Miloslavov, IČO: 30 858 135. Predmetom darovacej zmluvy je bezplatné prenechanie hnuťelnej veci do vlastníctva obdarovanému: 20 ks detských odrážadiel v hodnote 1.054,79,- EUR pre účely potrieb materskej školy v zriaďovacej pôsobnosti obdarovaného.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 134

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie predložené darovacie zmluvy medzi Obcou Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 ako obdarovaným a:

- Dušan Bakoš – DOMA
- FALBAU TRADE s.r.o.
- ISMONT s.r.o.
- LZ STAV s.r.o.
- LT INVEST
- Milan Baďanský
- OC Miloslavov
- Pavel Malách Potraviny M+M
- Športový klub obce Miloslavov
- Viera Jašurová VERONA
- ZET Integra

na strane darcov.

Predmetom darovacích zmlúv je bezplatné a bezpodmienečné prenechanie finančných prostriedkov do vlastníctva obdarovanému v súhrnnej hodnote finančných prostriedkov: 3 550,00,- EUR, a to pre účely čiastočného pokrytia výdavkov spojených s organizáciou Medzinárodného dňa detí 2022. Obec Miloslavov ako obdarovaný dar s vďakou prijíma.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 135

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie podpísaný dodatok č. 9, ktorým sa mení a dopĺňa zmluva o poskytovaní služieb v priestoroch Komunitného centra Miloslavov zo dňa 12.06.2013 uzavretej medzi Obcou Miloslavov, so sídlom Obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 ako poskytovateľom a Bratskou jednotou baptistov, Cirkevný zbor Miloslavov, 246 Miloslavov, IČO: 31 808 964 ako záujemcom. Predmetom úpravy dodatku č. 9 je predĺženie doby platnosti zmluvy o rok, a to na obdobie 01.07.2022 až 30.06.2023. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú dodatkom č. 9 nezmenené.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 136

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie kúpnu zmluvu uzavretú medzi predávajúcim: Športový klub obce Miloslavov, so sídlom Športová ulica 1374/18, 900 42 Miloslavov, IČO: 30868106 a kupujúcim: Obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu: Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 978. Predmetom prevodu je hnuiteľná vec: elektrické osvetlenie plochy hokejbalového ihriska na parcele č. 27 k. ú. Miloslavov v hodnote 2.420,00 EUR. Kúpna cena: 1,00,- EUR.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila

Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska,

Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 137

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie predloženú Kúpnu zmluvu na špeciálne vozidlo značky STEYR, VIN:U71690BAX5AN30006 medzi Obcou Miloslavov, so sídlom Radničné nám. č. 181/1, 90042 Miloslavov, IČO: 00 304 948 a Dobrovoľným hasičským zborom Rovinka, adresa Hlavná 350, 900 41 Rovinka, IČO: 00 177 47 47 288 na účely plnenia úloh obce Miloslavov. Účtovná hodnota predmetu kúpy: 3.000,- EUR. Kúpna cena: 1,00,- EUR.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila

Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska,

Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 138

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní materiálov berie na vedomie „Správu hlavného kontrolóra obce Miloslavov o kontrolnej činnosti za rok 2021“ predloženú v súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila

Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska,

Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 139

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní materiálov v súlade s čl. II bod 2.5 písm. a) VZN č. 1/2010 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov berie na vedomie zmluvu o nájme nebytového priestoru v budove súpisné č. 181 Obecný úrad Miloslavov sála o veľkosti 89 m² podľa ktorej:

- nájomca: Ing. Ľubica Pataráková, Alžbetin Dvor 966, 900 42 Miloslavov,
- prenajímateľ: obec Miloslavov, Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948
- výška nájomného: 4,- EUR/1hodina,
- doba nájmu: 01.09.2022 – 30.06.2023.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 140

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní materiálov v súlade s čl. II bod 2.5 písm. a) VZN č. 1/2010 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov berie na vedomie uzavretie zmluvy:

- predmet nájmu: nebytový priestor o veľkosti 70 m² nachádzajúcu sa v budove Komunitného centra so súpisným číslom 25, Miloslavov (ďalej len „Predmet nájmu“) do dočasného užívania za účelom prevádzkovania združenia Rodinné centrum Alžbetka,
- nájomca: Rodinné centrum Alžbetka, v zastúpení Mariana Širilová, Alžbetin Dvor 52, 900 42 Miloslavov,
- výška nájomného: 10,- EUR/mesiac,
- doba nájmu: 02.09.2022 – 30.06.2023.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 141

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie výsledky a prehľady o poskytovaní prepravnej služby za 1. polrok 2022 občianskym združením OMAPO, Dunajská Lužná 259, 900 42, IČO: 31802192 v zmysle zmluvy o súčinnosti pri zabezpečení prevádzky sociálneho taxíka – prepravnej služby zo dňa 13.1.2021.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

návrhová komisia:

Ing. Tatiana Cabalová, PhD.

Ing. Martin Majerech

overovatelia uznesenia

Ivan Húska

Milan Matušek



starosta obce:

Milan Baďanský

KONTROLA PLNENIA ÚLOH Z UZNESENÍ Z ROKOVANÍ OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

ZA ROK 2022

Číslo uznesenia	Predmet uznesenia	Prijaté	Splnené -ako?	Dátum splnenia	Nesplnené – dôvod
45/2022	Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove schvaľuje: a, návrhovú komisiu: Ing. Renáta Bačová LL.M, Milan Matušek b, určuje overovateľov zápisnice a uznesení: Ivan Húška, Ing. Martin Majerech	16.06.2022	-	-	-
46/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov schvaľuje program rokovania zverejnený podľa § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien programu v bodoch 15. a 16. – opravy chyby v písaní v bodoch 15. a 16., správne znenie bodov 15. a 16. programu je: Kúpna zmluva k odovzdaniu verejného vodovodu a kanalizácie spoločnosti BVS, a.s. v lokalite U15/2 a U17/2; Kúpna zmluva k odovzdaniu verejného vodovodu a kanalizácie spoločnosti BVS, a.s. v lokalite U8/1;	16.06.2022	-	-	-
47/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie plnenie uznesení zo zasadnutí obecného zastupiteľstva a kontrolu plnenia úloh zo zápisníc. Tabuľka je neoddeliteľnou prílohou č. 1 k uzneseniam.	16.06.2022	Zverejnené 22.06.2022 na webe obce v sekcii dokumenty - uznesenia	-	-
48/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov berie na vedomie: a) informácia o podielových daniach a financiách k 31.5.2022 a 1.6.2022; b) informácia o splácaní istín úverov k 31.5.2022; c) informácia o splácaní úrokov k úverom k 31.5.2022; d) informácia o celkovom dlhu obce k 31.5.2022; informácia o dlhovej službe k 31.5.2022; e) informácia o prijatých faktúrach od 01.02.2022 do 31.05.2022; f) informácia o použití poplatku za rozvoj k 30.04.2022; informácia o použití poplatku za rozvoj k 31.05.2022; i) informácia o plnení a čerpaní rozpočtu k 31.03.2022.	16.06.2022	Na vedomie	-	-
49/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie ekonomické informácie Základnej školy k 31.05.2022.	16.06.2022	Na vedomie	-	-
50/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie od 01.07.2022 do 31.12.2022.	16.06.2022	-	-	-
51/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie stav projektov v znení úprav a zmien po rokovaní KROM dňa 13.6.2022 v znení uvedenom v zápisnici.	16.06.2022	Na vedomie	-	-
52/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje rozsah výkonu funkcie starostu obce Miloslavov vo volebnom období rokov 2022 - 2026 na plný úväzok.	16.06.2022	-	-	-

53/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s § 166 ods. 3) zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov určuje jeden volebný obvod pre Obec Miloslavov.	16.06.2022	Zverejnené na web stránke obce v sekcii voľby a vo vývesných tabuliach obce 8.7.2022	-	-
54/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje počet poslancov obce Miloslavov v novom volebnom období rokov 2022 – 2026 na 9 poslancov.	16.06.2022	Zverejnené na web stránke obce v sekcii voľby a vo vývesných tabuliach obce 8.7.2022	-	-
55/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. IV bod 4.4. a 4.5. VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov, schvaľuje dodatok č. 1 k zmluve o dielo zo dňa 15.02.2022 uzavretej medzi zhotoviteľom: MBM – GROUP, a.s., so sídlom Miletíčova 1, 821 08 Bratislava, IČO: 36 740 519 a objednávateľom, obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 (ďalej len „zmluva o dielo“). Predmetom úpravy dodatku č. 1 je zmena ceny diela upravená v čl. III bod 1 zmluvy o dielo tak, že sa pôvodné znenie čl. III bod 1 zmluvy o dielo: 1. Celková cena za dielo je určená na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, a to nasledovne: 358 320,55 EUR (slovom: <i>tristopäťdesiatosemisticristodvadsať 55/100</i>) s DPH. Cena Diela bez DPH: 298 600,46 EUR Sadzba DPH: 20 % 59 720,09 EUR meni a dopĺňa tak, že čl. III bod 1 zmluvy o dielo znie nasledovne: 1. Celková cena za dielo je určená na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a v súlade s dodatkom č. 1 tejto Zmluvy, a to nasledovne: 441.844,58 EUR (slovom: <i>štyristoštyridsaťjedentisícosemstoštyridsaťštyri eur 58/100</i>) s DPH. Cena Diela bez DPH: 368.203,82 EUR Sadzba DPH: 20 % 88.368,91 EUR Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.	16.06.2022	Odoslané 22.07.2022		

56/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. II bod 2.4. písm. o) VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov, schvaľuje kúpnu zmluvu medzi predávajúcim: Willy & Black s.r.o., Agátová 4/D, 841 01 Bratislava – Dúbravka, SR, IČO: 52 561 631 a kupujúcim: obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva k 3 parkovacím miestam - nehnuteľnosti: pozemku parc. reg. C KN č. 521/310 o výmere 13 m², druh pozemku Ostatné plochy podiel 1/1, parc. reg. C KN č. 521/311 o výmere 13 m², druh pozemku Ostatné plochy podiel 1/1 a parc. reg. C KN č. 521/312 o výmere 16 m², druh pozemku Ostatné plochy podiel 1/1, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec, ktorý je v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, zapísaný na liste vlastníctva č. 3827. Kúpna cena: 420,- EUR; kúpna cena bola uhradená v zmysle kúpnej zmluvy zo dňa 01.04.2022, a teda súčasný doplatok ceny = 0,- EUR.	16.06.2022	Zverejnené v CRZ Dátum uzavretia: 11.07.2022 Dátum zverejnenia: 12.07.2022 Dátum účinnosti: 13.07.2022 Čaká sa na zápis na katastri		
57/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. II bod 2.4. písm. j) VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov, schvaľuje zmluvu o zriadení vecného bremena medzi povinným: Willy & Black s.r.o., Agátová 4/D, 841 01 Bratislava – Dúbravka, SR, IČO: 52 561 631 a oprávneným: obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena k zaťaženým nehnuteľnostiam: - pozemok parc. reg. C KN č. 521/391 o výmere 154 m², druh pozemku Ostatné plochy a - pozemok parc. reg. C KN č. 521/393 o výmere 204 m², druh pozemku Ostatné plochy, nachádzajúce sa v katastrálnom území Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec, ktorý je v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, zapísaný na liste vlastníctva č. 3827. Vecné bremeno sa zriaďuje <i>in rem</i>, t.j. v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Miloslavov, obec Miloslavov (oprávnený z vecného bremena): Pozemky: - parc. reg. „C“ KN č. 480/885 o výmere 814 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, - parc. reg. „C“ KN č. 480/894 o výmere 68 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, - parc. reg. „C“ KN č. 480/975 o výmere 383 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,	16.06.2022	Zverejnené v CRZ Uzavretá 19.07.2022 Zverejnená: 19.07.2022 Účinná: 20.07.2022		

	- parc. reg. „C“ KN č. 521/310 o výmere 13 m², druh pozemku Ostatné plochy, - parc. reg. C KN č. 521/311 o výmere 13 m², druh pozemku Ostatné plochy, - parc. reg. C KN č. 521/312 o výmere 16 m², druh pozemku Ostatné plochy, Stavba: „Materská škola“ súpisné číslo 1600 na pozemku parc. „C“ KN č. 480/975. Právo zodpovedajúcemu vecnému zodpovedá právo oprávneného vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.				
58/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. IV bod 4.4. a 4.5. VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov, schvaľuje kúpnu zmluvu medzi predávajúcim: „Miloslavov 3, s.r.o.“, so sídlom Šípková 489/23, 900 42 Miloslavov, IČO: 50 307 177 a obcou Miloslavov, so sídlom Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 ako kupujúcim, ktorej predmetom prevodu vlastníctva je: „IBV Miloslavov -13/III“ stavebné objekty SO 03 – Vodovod s prípojkami, SO 05 – Kanalizácia splašková s prípojkami. Kúpna cena: 1.- EURO. Splatnosť kúpnej ceny: 14 dní Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.	16.06.2022	Na vedomie odoslané 22.07.2022		
59/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. IV bod 4.4. a 4.5. VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov, schvaľuje kúpnu zmluvu medzi predávajúcim: Združenie vlastníkov pozemkov „Nový Miloslavov“, Panenská 25, 811 03 Bratislava, SR, IČO: 42 447 321 a obcou Miloslavov, so sídlom Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 ako kupujúcim, ktorej predmetom prevodu vlastníctva je: „Technická infraštruktúra obec Miloslavov – zóna U11/1b Vetemá ul. - Záhrady“ v časti SO 01 – verejný vodovod. Kúpna cena: 1.- EURO. Splatnosť kúpnej ceny: 14 dní Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.	16.06.2022	Na vedomie odoslané 22.07.2022		

60/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. IV bod 4.4. a 4.5. VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov, schvaľuje kúpnu zmluvu medzi predávajúcim: „R development, s.r.o.“, so sídlom Haanova 12, 851 04 Bratislava, IČO: 47 085 819 a obcou Miloslavov, so sídlom Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 ako kupujúcim, ktorej predmetom prevodu vlastníctva je: „Technická infraštruktúra obec Miloslavov, Lokalita RZ 18-II " stavebné objekty SO 02 Verejný vodovod a prípojky, SO 03 Verejná kanalizácia a prípojky. Kúpna cena: 1,- EURO. Splatnosť kúpnej ceny: 14 dní . Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.	16.06.2022	Na vedomie odoslané 22.07.2022		
61/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. II bod 2.4. písm. d) VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje kúpnu zmluvu medzi predávajúcim: Obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. 181/1, 900 42 Miloslavov, Slovenská republika, IČO: 00 304 948 a kupujúcim, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 850 370. Predmetom prevodu je infraštruktúra vybudovaná v rámci stavby: „Technická infraštruktúra – Lokalita U15/2, U17/2“ pozostávajúca z: SO – 02 Verejná splašková kanalizácia, vybudovaná v súlade so stavebným povolením č. ŽP VOD/149-G-20/2004-Ry, Mc, právoplatné dňa 13.08.2004, užívané na základe užívacieho povolenia č. ŽP VOD/49-G-27/2007-Se-K zo dňa 15.05.2007. a SO – 03 Verejný vodovod vybudovaný v súlade so stavebným povolením č. ŽP VOD/149-G-20/2004-Ry, Mc, právoplatné dňa 13.08.2004, užívané na základe užívacieho povolenia č. ŽP VOD/49-G-27/2007-Se-K zo dňa 15.05.2007. Kúpna cena: 1,- EUR.	16.06.2022	V riešení		
62/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. II bod 2.4. písm. d) VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje kúpnu zmluvu medzi predávajúcim: Obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. 181/1, 900 42 Miloslavov, Slovenská republika, IČO:	16.06.2022	V riešení		

	00 304 948 a kupujúcim, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 850 370. Predmetom prevodu je infraštruktúra vybudovaná v rámci stavby: „Technická vybavenosť pre 32 RD, Obytný skupina Miloslavov – zóna U8/1“ pozostávajúca z: SO – 03 Verejná splašková kanalizácia a kanalizačné prípojky DN 300 z PVC v dĺžke 430,27 m a prípojky z PVC DN 160 v celkovej dĺžke 258 m, vybudovaná v súlade so stavebným povolením č. ŽP VOD/1181-G-40/2006-Se, zo dňa 03.07.2006, právoplatné dňa 15.08.2006, užívané na základe užívacieho povolenia č. ŽP VOD/624-I-4/2010-Ke-k zo dňa 21.02.2011, právoplatné dňa 25.03.2011. Kúpna cena: 1,- EUR.				
63/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov schvaľuje zmluvu o nájme nehnuteľnosti (pozemku), kde: Nájomcom je: Obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948. Prenajímateľom sú: Pani Ida Frťalová, rod. Frťalová, trvale bytom Panenská 676/25, 811 03 Bratislava, SR a Judita Frťalová, rod. Frťalová, trvale bytom Panenská 676/25, 811 03 Bratislava, SR. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú 60 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy. Celkovou výška ročného nájomného: 1,- EUR. Predmetom nájmu je novovytvorená parcela KN „C“ č. 523/76 o výmere 269 m², druh pozemku ostatné plochy a novovytvorená parcela KN „C“ 523/75 o výmere 50 m², druh pozemku ostatné plochy, katastrálne územie Miloslavov (spoločne ako „Predmet nájmu“). Novovytvorené parcely vznikli z pôvodných parciel: KN „C“ č. 185/103 o výmere 12.246 m², druh pozemku: orná pôda, (LV) č. 3124 a KN „C“ č. 185/102 o výmere 2.458 m², druh pozemku: orná pôda (LV) č. 671 katastrálne územie Miloslavov oddelením geometrickým plánom: plánom č. 3/2022 zo dňa 11.03.2022, zhotoviteľ: GRA, s.r.o., Kazanská 19, Bratislava, IČO: 50 745 948 v zastúpení konateľom: Ing. Andrej Révay, autorizácie overený 11.03.2022 Ing. František Mego, úradne overeného 23.05.2022 pod č. úradného overenia G1-500/22 . Účelom nájmu je potreba preukázania tzv. iného ako vlastníckeho práva podľa ustanovení § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.	16.06.2022	V riešení		
64/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s ustanovením čl. VI bod 6.8 písm. c) VZN obce Miloslavov č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov súhlasí s dočasným prenechaním majetku obce do nájmu nájomcovi, Dana Lišaniková, trvale bytom Lipový park	16.06.2022	Podpísané 22.7.2022 Zaplatené 1,- eur Zverejnené 2.8.2022		

	406/25, Miloslavov a súhlasi s uzavretím nájomnej zmluvy. Prenajímateľom je obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. Č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948. Predmetom nájmu je nebytový priestor kultúrneho domu súpisné číslo 243, a to miestnosť o celkovej výmere 24,9 m². Doba nájmu: 6 mesiacov. Jednorazové nájomné je vo výške: 1,- EUR, splatné ku dňu účinnosti nájomnej zmluvy.				
65/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov schvaľuje nájomnú zmluvu pre nájomcu: investora spoločnosť SOWA solution s.r.o., Ďumbierska 13585/3D, 821 01 Bratislava, IČO: 53 689 101, predmetom ktorej je dočasný prenájom časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Miloslavov, so sídlom Radničné nám. Č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 ako prenájomateľa vedeného na LV 440 pozemku registra „C“ KN nasledovne: - p.č. 436/2, druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie a o výmere 4 410 m², zapísanom na LV č. 440; katastrálne územie Miloslavov, pre realizáciu stavby „Dva rodinné domy“ za účelom výstavby inžinierskych sietí, menovite: Elektrická NN prípojka. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 – eur.	16.06.2022	Podpísaná: 18.08.2022 Zverejnená v CRZ 18.08.2022 Účinnosť:		
66/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov schvaľuje dodatok číslo 1 k Nájomnej zmluve a zmluve o spolupráci uzavretej dňa 24. 08. 2021 medzi účastníkmi: Obec Miloslavov a Športový klub obce Miloslavov.	16.06.2022	Podpísané 8.7.2022 Zverejnené 2.8.2022		
67/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s čl. IX bod 9.2 VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje Zmluvu o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ Miloslavov ako prenájomateľom a SZUŠ, Ružová dolina 29, Bratislava ako nájomcom na obdobie 05.09.2022 do 30.06.2023.	16.06.2022			
68/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s čl. II bod 2.4 písm. o) v spojení s čl. IV VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje objednávku na nákup interiérového vybavenia Materskej školy Miloslavov, budovy na Boltovovej ul. Z firmy INSGRAF s.r.o., Kráľovská ulica 8/824, 927 01 Šafa, IČO: 47078839 vo výške 8 228,80 Eur.	16.06.2022	Nábytok objednaný		
69/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s čl. II bod 2.4 písm. v) v spojení s čl. IV VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje realizáciu diela prekládky a ochrany metalických a optických podzemných vedení v správe Slovak Telekom a.s., vo výške 37 893, 68 vrátane DPH zhotoviteľom: spoločnosť UNITEL s.r.o., so sídlom Orechová 84, 946 03 Kolárovo, IČO: 31435360.	16.06.2022	V riešení		

70/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov schvaľuje dodatok č. 1 k Zmluve o preprave, zbere a zneškodnení vybraných zložiek komunálnych odpadov v súlade s ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v spojení s § 81 ods. 13 a nasl. Zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) zo dňa 20.08.2021, uzavretej medzi poskytovateľom Fidelity Trade, s.r.o., so sídlom Kornela Mahra 3, Trnava 917 08, IČO: 50 254 081 a objednávateľom, obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948. Predmetom dodatku č. 1 je úprava zmien v rozsahu identifikácie poskytovateľa v časti určenia banky, ktorá vedie účet poskytovateľa a čísla účtu poskytovateľa v súlade s oznámením poskytovateľa zo dňa 03.05.2022 tak, že sa pôvodné platobné miesto: bankové UniCredit Bank IBAN: SK93 1111 0000 0011 8416 9007 SWIFT: UNCR SK BX nahrádza aktuálnym platobným miestom: bankové Tatra banka, a.s. IBAN: SK32 1100 0000 0029 4306 0729 SWIFT: TATRSKBX Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.	16.06.2022	Zverejnené v CRZ Dátum uzavretia: 29.06.2022 Dátum zverejnenia: 13.07.2022 Dátum účinnosti: 14.07.2022	-	-
71/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ust. § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí schvaľuje - záujem obce Miloslavov previesť vlastnícke právo k nehnuteľnému majetku vo výlučnom vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, a to k pozemku parc. Reg. „C“ KN č. 68/27 o výmere 224 m², druh pozemku: ostatná plocha, v katastrálnom území Miloslavov, okres Senec, zapísanom na liste vlastníctva č. 440 - spôsob predaja podľa § 9a ods. 1 písm. c) v spojení s ods. 5 zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, priamym predajom. Všetky náklady prevodu vlastníctva, vrátane nákladov na vyhotovenie znaleckého posudku ako aj všetky správne poplatky znáša kupujúci.	16.06.2022	Ne vedomie p. Štefánikovi		
72/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. IV bod 4.2. a nasl. VZN č. 1/2020 Zásady	16.06.2022	V riešení		

	hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje: a) zámer realizovať projekt: Dostavba sociálnych zariadení osadením modulu v celkovej hodnote 47 889,56 EUR s DPH, b) vykonanie faktických a právnych úkonov v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na zabezpečenie realizácie projektu: Dostavba sociálnych zariadení osadením modulu.				
73/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. IV bod 4.2. a nasl. VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje: a) zámer realizovať projekt: Rozšírenie komunikácie – Lesná ulica – SO 03 Verejné osvetlenie v predpokladanej hodnote 86 496,07 EUR s DPH, b) vykonanie faktických a právnych úkonov v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na zabezpečenie realizácie projektu: Rozšírenie komunikácie – Lesná ulica – SO 03 Verejné osvetlenie.	16.06.2022	V riešení		
74/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. VI bod 6.8 písm. c) VZN č. 1/2020, a to do dočasného nájmu nájomcovi: Peter Bielik, MBA, Nábr. Arm. Gen. L. Svobodu 1858/18, 811 02 Bratislava, SR. Predmetom nájmu je časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov v podiele 1/1, v postavení prenajímateľa: pozemok parcela reg. „C“ KN č. 410, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2.761 m², nehnuteľnosti evidovanej Okresným úradom Senec, odborom katastrálnym na LV č. 440, katastrálne územie Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec (ďalej len „Predmet nájmu“). Účelom nájmu je potreba preukázania tzv. iného ako vlastníckeho práva podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku pri realizácii stavby nájomcu: „Novostavba rodinných domov“. Dôvodom užívania časti Predmetu nájmu v nevyhnutne potrebnej miere je potreba napojenia stavieb projektu nájomcu na inžinierske siete, vodovod, kanalizáciu, plyn a elektrinu. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou jednorazového nájomného 1,00 – eur. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa je podpora obce Miloslavov realizovať investičné projekty na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší,	16.06.2022	Zámer zverejnený na úradnej tabuli obce 7.7.2022		

	ak nie zanedbateľný ako samotný prínos investičného projektu. Projekt nájomcu „Novostavba rodinných domov“ je projektom rozširujúcim kapacity pre trvalé bývanie v obci.				
75/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. VI bod 6.8 písm. c) VZN č. 1/2020, a to do dočasného nájmu nájomcovi: Marija Novikova, J. Basanavičiaus g. 30-43, Vilnius, 03224 Litva. Predmetom nájmu je časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov v podiele 1/1, v postavení prenajímateľa: – pozemok parcela reg. „C“ KN č. 123, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4.150 m², nehnuteľnosti evidované Správou katastra Senec na LV č. 440, katastrálne územie Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec (ďalej len „Predmet nájmu“). Účelom nájmu je potreba preukázania tzv. iného ako vlastníckeho práva podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku pri realizácii stavby nájomcu: „4 rodinné domy“. Dôvodom užívania časti Predmetu nájmu v nevyhnutne potrebnej miere je potreba napojenia stavieb projektu nájomcu na inžinierske siete, vodovod, kanalizáciu, plyn a elektrinu. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou jednorazového nájomného 1,00 – eur. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa je podpora obce Miloslavov realizovať investičné projekty na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos investičného projektu. Projekt nájomcu „4 rodinné domy“ je projektom rozširujúcim kapacity pre trvalé bývanie v obci.	16.06.2022	Zámer zverejnený na úradnej tabuli 7.7.2022		
76/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. VI bod 6.8 písm. c) VZN č. 1/2020, a to do dočasného nájmu nájomcovi: Marián Maszay, rod. Maszay, Lisovňa 6753/1, 831 06 Bratislava, SR a Mgr. Alexandra Maszayová, rod. Maszayová, Poľnohospodárska 27/A, 821 07 Bratislava, SR. Predmetom nájmu je časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov v podiele 1/1, v postavení prenajímateľa:	16.06.2022	Zámer zverejnený na úradnej tabuli 7.7.2022		

	- pozemku parcely reg. „C“ KN č. 402/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 225 m²; - pozemku parcely reg. „C“ KN č. 407/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 503 m², nehnutelnosti evidované Správou katastra Senec na LV č. 440, katastrálne územie Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec (ďalej len „Predmet nájmu“). Účelom nájmu je potreba preukázania tzv. iného ako vlastníckeho práva podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku pri realizácii stavby nájmcu: „domová kanalizačná čerpacia stanica a kanalizačná prípojka“. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 – eur. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa je podpora obce Miloslavov realizovať investičné projekty verejnoprospešného charakteru na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos investičného projektu. Projekt Nájmcu „domová kanalizačná čerpacia stanica a kanalizačná prípojka“ je projektom realizovaným vo verejnom záujme z pohľadu budovania technickej vybavenosti v obci Miloslavov, najmä zabezpečenia bezpečného odvádzania odpadových vôd realizovaním kanalizačnej prípojky s napojením na kanalizačnú sieť.				
77/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. VI bod 6.8 písm. c) VZN č. 1/2020, a to do dočasného nájmu nájmcovi: Ing. Arch. Tomáš Dupkala, Gabriela Povalu 2457/15, 010 01 Žilina. Predmetom nájmu je časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov v podiele 1/1, v postavení prenajímateľa: - pozemku parcely reg. „C“ KN č. 266/7, druh pozemku: záhrada o výmere 40 m²; - pozemku parcely reg. „C“ KN č. 410, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2761 m² nehnutelnosti evidované Správou katastra Senec na LV č. 440, katastrálne územie Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec (v rozsahu nevyhnutnom pre realizáciu Projektu ďalej ako „Predmet nájmu“). Účelom nájmu je potreba preukázania tzv. iného ako vlastníckeho práva podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku pri realizácii stavby nájmcu: „Rodinný dom Alžbetin Dvor“ pre stavebné objekty: vodovodná prípojka, prípojka splaškovej kanalizácie, prípojka NN“. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného	16.06.2022	Zámer zverejnený na úradnej tabuli 7.7.2022		

	1,00 – eur Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa je podpora obce Miloslavov realizovať investičné projekty verejnoprospešného charakteru na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos investičného projektu. Projekt Nájomcu „Rodinný dom Alžbetin Dvor“ pre stavebné objekty: vodovodná prípojka, prípojka splaškovej kanalizácie, prípojka NN“ je projektom realizovaným vo verejnom záujme z pohľadu budovania technickej vybavenosti v obci Miloslavov				
78/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov súhlasí s vypovedaním Licenčnej zmluvy a <u>Zmluvy o poskytovaní služieb</u> č. Z_21_0149 zo dňa 23.09.2021. Výpovedná lehota je 90 dní a začína plynúť v prvý deň nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.	16.06.2022	Výpoveď bola zaslaná Datalanu		
79/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov súhlasí s vypovedaním <u>Zmluvy o poskytovaní služieb</u> č. Z_21_0150 zo dňa 23.09.2021. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.	16.06.2022	Výpoveď bola zaslaná Datalanu		
80/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov súhlasí s vypovedaním <u>Zmluvy o spracúvaní osobných údajov</u> zo dňa 23.09.2021. Platnosť zmluvy končí dňa 01.10.2022 .	16.06.2022	Výpoveď bola zaslaná Datalanu		
81/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov a odporúčaní Komisie pre školstvo a kultúru: a) schvaľuje dotáciu pre Evanjelickú cirkev augsburského vyznania Dunajská Lužná, Košariská 190, 900 42 Dunajská Lužná výške 500,00 Eur b) schvaľuje Rámcovú zmluvu o poskytovaní dotácie pre Evanjelickú cirkev augsburského vyznania Dunajská Lužná, Košariská 190, 900 42 Dunajská Lužná	16.06.2022	Zmluva podpísaná, zverejnená na CRZ, vyplatená		
82/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov a odporúčaní Komisie pre školstvo a kultúru: a) schvaľuje dotáciu pre Klímo Dance Studio o.z., Bulharská 70, 821 04 Bratislava vo výške 1 000,00 Eur c) schvaľuje Rámcovú zmluvu o poskytovaní dotácie pre Klímo Dance Studio o.z., Bulharská 70, 821 04 Bratislava	16.06.2022	Uznesenie nebolo schválené		

83/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov a odporúčaní Komisie pre školstvo a kultúru: a) schvaľuje dotáciu pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Miloslavov, Parková ulica 119, 900 42 Miloslavov vo výške 2 000,00 Eur b) schvaľuje Rámcovú zmluvu o poskytovaní dotácie Rímskokatolícku cirkev, farnosť Miloslavov, Parková ulica 119, 900 42 Miloslavov	16.06.2022	Zmluva podpísaná, zverejnená na CRZ, vyplatená		
84/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov a odporúčaní Komisie športu: a) schvaľuje dotáciu pre Športový klub obce Miloslavov, Športová ulica 1374/18, 900 42 Miloslavov vo výške 10 000,00 Eur b) schvaľuje Rámcovú zmluvu o poskytovaní dotácie pre Športový klub obce Miloslavov, Športová ulica 1374/18, 900 42 Miloslavov	16.06.2022	Zmluva bola podpísaná, zverejnená na CRZ a vyplatená		
85/2022	Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove schvaľuje: a, návrhovú komisiu: Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Martin Majerech b, určuje overovateľov zápisnice a uznesení: Ivan Húška, Milan Matušek	29.06.2022	-	-	-
86/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov schvaľuje program rokovania zverejnený podľa § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmeny programu – vypustenie bodu 12.	29.06.2022	-	-	-
87/2022	Obecné zastupiteľstvo Obce Miloslavov po prerokovaní materiálu a v súlade s § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a) schvaľuje: • celoročné rozpočtové hospodárenie obce za rok 2021 bez výhrad; - prebytok bežného a kapitálového rozpočtu je v sume 272 506,49 Eur; - z prebytku sa vylučujú účelové finančné prostriedky v sume 1 151 507,08 Eur; - schodok upraveného bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 879 000,59 Eur, ktorý vznikol po vylúčení účelových finančných prostriedkov je krytý kladným výsledkom finančných operácií v sume 1 062 122,26 Eur; - celkový výsledok hospodárenia je prebytok vo výške 183 121,67 Eur; • použitie celkového výsledku hospodárenia – prebytku v sume 183 121,67 Eur na tvorbu rezervného fondu; • Záverečný účet Obce Miloslavov za rok 2021. b) berie na vedomie: • Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu Obce Miloslavov za rok 2021; • Správu audítora o overení účtovnej závierky Obce Miloslavov za rok 2021.	29.6.2022	Schválené, zverejnené na webe obce		

88/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov: - berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Rozpočtového opatrenia č. 1/2022; - berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 1/2022.	29.06.2022	Na vedomie, zverejnené na webe obce		
89/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 18a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“): <u>vyhlasuje:</u> A. deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Miloslavov na 08.09.2022; <u>ustanovuje:</u> B. podrobnosti o podmienkach spôsobu, účasti a vykonania voľby hlavného kontrolóra obce Miloslavov a náležitosti prihlášky takto: - kandidát na funkciu hlavného kontrolóra musí odovzdať svoju písomnú prihlášku najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby, t. z. najneskôr 25. augusta 2022 do podateľne Obecného úradu v obci Miloslavov v zalepenej obálke s označením „Prihláška kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra obce Miloslavov“ s poznámkou „Neotvárat“. Kandidát na hlavného kontrolóra môže taktiež zaslať svoju písomnú prihlášku v zalepenej obálke prostredníctvom pošty na adresu Obec Miloslavov, Miloslavov Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov. Pod vyššie uvedenú adresu je potrebné napísať text „Prihláška kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra obce Miloslavov“ s poznámkou „Neotvárat“. Prezenčná pečiatka podateľne Obecného úradu v Miloslavove na obálke musí byť s najneskorším dátumom 25. augusta 2022. Neskorší dátum doručenia nie je v zmysle § 18a ods. 2 druhej vety zákona akceptovateľný, - posúdenie náležitosti podaných písomných prihlášok kandidátov vykoná komisia zriadená Obecným zastupiteľstvom v Miloslavove, ktorá súčasne vyhodnotí splnenie náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov a vypracuje zoznam kandidátov, - voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 8. septembra 2022 verejným hlasovaním, - podľa § 18a ods. 3 zákona na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov takúto väčšinu nezíska, obecné zastupiteľstvo na tom istom zasadnutí vykoná druhé kole voľieb, do	29.06.2022	V riešení, voľba prebehne 8.9.2022		

	ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov; v druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov; pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhodne žrebovom, - v zmysle § 11 ods. 4 písm. j) zákona určuje rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra na 0,5 pracovného úväzku s termínom nástupu do funkcie od 01.10.2022, - náležitosti písomnej prihlášky kandidáta: - meno, priezvisko, - adresa trvalého pobytu, prípadne prechodného pobytu, - najvyšší dosiahnutý stupeň vzdelania, príp. ďalšie doplňujúce formy vzdelania a spôsobilosti, - štruktúrovaný profesijný životopis, - údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa osobitného predpisu nasledovne: meno, priezvisko, rodné priezvisko, pôvodné meno alebo priezvisko, ak došlo k zmene mena alebo zmene priezviska, prípadne prezývku osoby, ktorej sa žiadosť týka, dátum narodenia, rodné číslo, miesto a okres narodenia, adresu trvalého pobytu a u osoby narodenej v cudzine aj štát narodenia, štátne občianstvo, pohlavie, meno, priezvisko a rodné priezvisko rodičov, - overená fotokópia dokladu o vzdelaní, Kvalifikačným predpokladom na výkon funkcie hlavného kontrolóra je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie. - koncepciu výkonu funkcie, - písomný súhlas uchádzača so spracovaním jeho osobných údajov pre potreby voľby hlavného kontrolóra podľa zákona č. 18/2018Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, <u>voli:</u>				
--	--	--	--	--	--

	komisiu na posúdenie náležitostí prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce Miloslavov v zložení: 1. Ing. Renáta Bačová LL.M., 2. Ing. Jarmila Grubárová 3. Ing. Tatiana Cabalová, PhD <u>ukladá:</u> komisii na posúdenie náležitostí prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce Miloslavov predložiť Obecnému zastupiteľstvu v Miloslavove po posúdení náležitostí prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce Miloslavov zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce Miloslavov.				
90/2022	Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. IV bod 4.2. a nasl. VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje Zmluvu o poskytovaní právnych služieb medzi objednávateľom: obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 a poskytovateľom právnych služieb: advokát JUDr. Soňa Gašková, Astrová 585/6, 900 43 Hamuliakovo, IČO: 42 068 851. Rozsah plnenie právnych služieb: 70 hodín/mesiac. Odmena za právne služby v zmysle § 5 vyhlášky MS SR č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb: 3.500,- EUR/mesiac. Poskytovateľ nie je platcom DPH. Doba trvania zmluvy: doba určitá do 31.08.2026.	29.06.2022	Zmluva podpísaná a zverejnená na CRZ		
91/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. IV VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje Rámcovú zmluvu o poskytovaní odborných služieb v oblasti verejného obstarávania medzi objednávateľom: Obec Miloslavov, so sídlom Obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 a poskytovateľom: Enteris H s.r.o., so sídlom J. Cikkeru 5, 974 01 Banská Bystrica, prevádzka Severovcov 24, 851 10 Bratislava, IČO: 53 140 869. Predmetom zmluvy je poskytovanie odborných služieb v súvislosti s vykonávaním verejného obstarávania objednávateľom v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a súvisiace konzultačné a poradenské služby. Cena: 10.000,- EUR bez DPH (poskytovateľ nie je platcom DPH). Doba platnosti zmluvy: 12 mesiacov alebo do vyčerpania ceny, v závislosti od toho, ktorá z uvedených skutočností nastane skôr.	29.06.2022	Zmluva podpísaná a zverejnená na CRZ		
92/2022	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. IV VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje dodatok č. 5 Zmluvy o združenej dodávke elektriny zo dňa 23.08.2021 v znení dodatkov č. 1 až 4 uzavretý medzi zmluvnými stranami: odberateľom, Obec Miloslavov, so sídlom Obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 a dodávateľom Energie2, a.s., odštepny závod Energie2, a.s. - Predaj elektriny a plynu, o.z. so sídlom Lazaretská	29.06.2022	Dodatok podpísaný, zverejnený na CRZ		

	3a, 811 08 Bratislava, IČO: 46 113 177. Predmetom úpravy dodatku č. 5 je navýšenie ceny dodávky elektriny z dôvodu mimoriadneho navýšenia nákladov na štruktúrovanie odberového diagramu o sumu 49,80 Eur/MWh bez DPH (59,76 Eur/MWh s DPH) na jeden odberový diagram. Účinnosť dodatku č. 5: 01.07.2022.				
93/2022	Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ustanovením čl. II bod 2.4 písm. o) VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje návrh Kúpnej zmluvy medzi predávajúcimi: Ing. Marcell Marián, Ulica Sándora Petöfiho 4972/46, 929 01 Dunajská Streda v podiele ½, Kádár Richard, Múzejná 5102/24, 929 01 Dunajská Streda v podiele ½ a kupujúcim obcou Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva k novovzniknutej parc. reg. „C“ KN č. 221/17, druh pozemku záhrada o výmere 18 m ² oddelenej geometrickým plánom č. 09/2022 zo dňa 09.06.2022 geodeta GRA, s.r.o. na kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva (1/1). Kúpna cena bola určená na základe znaleckého posudku č. 47/2022 zo dňa 09.06.2022 znalca: Ing. Margaréta Zadražilová vo výške 1 m ² = 287,- EUR, t.j. pri celkovej výmere predmetu prevodu 18 m ² predstavuje celková kúpna cena: 5 166,00 EUR. Splatnosť kúpnej ceny: do 30 dní odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho. Účelom nadobudnutia nehnuteľnosti je potreba úpravy školského areálu a zabezpečenia odstupových vzdialeností odporúčanej hasičským zborom.	29.06.2022	V riešení		
94/2022	Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. IV bod 4.2. a nasl. VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje: a) zámer realizovať projekt: Posun autobusovej zastávky, Hlavná ul., pri ZŠ, Miloslavov b) vykonanie faktických a právnych úkonov v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na zabezpečenie realizácie projektu: Posun autobusovej zastávky, Miloslavov, a to najmä spracovanie podkladov, príprava a zabezpečenie priebehu verejného obstarávania podľa pravidiel vzťahujúcich sa k zákazkám s nízkou hodnotou; predmet zákazky: vykonanie stavebných prác – Posun autobusovej zastávky, Miloslavov.	29.06.2022	V riešení		
95/2022	Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. IV bod 4.2. a nasl. VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje: a) zámer realizovať projekt: II. etapa rekonštrukcie Čerešňovej ulice, v rozsahu dĺžka 120 m, šírka 6m vr. križovatky Južná ul. -Čerešňová ul.;	29.06.2022	V riešení Pripravuje sa VO		

	b) vykonanie faktických a právnych úkonov v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na zabezpečenie realizácie projektu: II. etapa rekonštrukcie Čerešňovej ulice, Miloslavov, a to najmä spracovanie podkladov, príprava a zabezpečenie priebehu verejného obstarávania podľa pravidiel vzťahujúcich sa k zákazkám s nízkou hodnotou; predmet zákazky: vykonanie stavebných prác – zhotovenie diela „II. etapa rekonštrukcie Čerešňovej ulice“.				
96/2022	Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. IV bod 4.2 a 4.3 VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje: - realizáciu verejného obstarávania v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“), a to vyhlásenie verejnej súťaže v zmysle ZVO pre nadlimitnú zákazku, - predmet zákazky: dodanie služby - zber, preprava, spracovanie a zhodnocovanie biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu a použitých jedlých olejov a tukov, - predpokladanú hodnotu zákazky: 250 800,00 EUR bez DPH, t.j. 300 960,00 EUR s DPH; - návrh zmluvy o zbere, preprave a zneškodnení vybraných zložiek komunálnych odpadov; - spôsob financovania: z vlastných zdrojov obce, - dobu plnenia kontraktu: 4 roky, - zastúpenie verejného obstarávateľa, obce Miloslavov pre prípravu a realizáciu verejného obstarávania spoločnosťou: obstaráme, s.r.o., so sídlom Kupeckého 5, 821 08 Bratislava, IČO: 52245489.	29.06.2022	Verejné obstarávanie s predmetom zákazky „Odvoz a spracovanie biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu a použitého jedlého oleja“ bolo vyhlásené postupom nadlimitnej zákazky s predpokladanou hodnotou 250 800 EUR bez DPH, ktorá bola zverejnená v Európskom vestníku pod číslom 2022/S 133-379730 dňa 13.07.2022 a vo vestníku VO č. 158/2022 dňa 14.07.2022 pod číslom 32376-MSS. V lehote na predkladanie ponúk, t. j. 11.08.2022 boli predložené tri ponuky, a to od spoločností: ESPIK Group s.r.o., Orlov 193, 065 43 Orlov, IČO 46 754 768 CMT Group s.r.o., Panenská 13, 811 03 Bratislava, IČO 47 372 141 Fidelity Trade s.r.o., Kornela Mahra 3, 917 08 Trnava, IČO 50 254 081 Najvýhodnejšou ponukou, ktorá splnila aj všetky podmienky účasti sa stala ponuka od spoločnosti CMT Group s.r.o., Panenská 13, 811 03 Bratislava, IČO 47 372 141 s cenou 108 155,52 EUR s DPH. Kritériom na vyhodnotenie ponúk bola celková cena v EUR s DPH. Dňa 16.08.2022 bolo zaslané jednotlivým uchádzačom Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk. Zmluvu je možné podpísať najskôr na 11. deň od odoslaného oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponúk, kedy uplynie lehota na podanie námietok podľa § 170 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Zmluva môže byť podpísaná najskôr 27.08.2022, resp. 30.08.2022.		

JUDr. Mário Vanc, LL.M.
Hlavný kontrolór obce Miloslavov